



Rif.: 61187184

€ 225.000

Trilocale in vendita

Mariano Comense, Via Montebello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	3

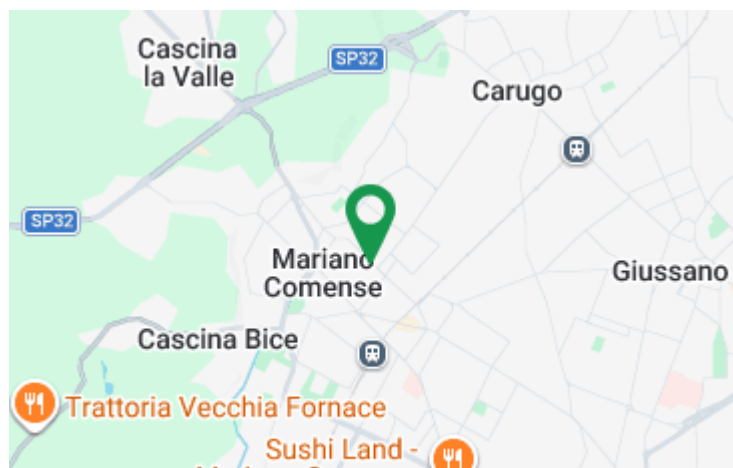
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Mariano Comense, in contesto di sole 8 unità abitative e in posizione strategica, comoda con la stazione ferroviaria e tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento trilocale dalle generose metrature, ideale per chi desidera spazi comodi e la possibilità di personalizzare la propria abitazione. La palazzina è stata completamente ristrutturata nel 2025, con importanti interventi di efficientamento energetico tra cui cappotto termico e installazione di pannelli solari, che garantiscono maggiore comfort abitativo e riduzione dei consumi. L'appartamento ubicato al terzo piano si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti ed è composto da ingresso, luminoso soggiorno di 26 mq con accesso a due balconi, cucina abitabile, due spaziose camere da letto entrambe servite da due balconi e doppi servizi. Sono già stati sostituiti serramenti e tapparelle in PVC, un intervento importante che garantisce miglior isolamento termico e acustico. Grazie alla metratura generosa e alla presenza di più sfoghi esterni, l'appartamento rappresenta una soluzione ideale per famiglie o

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

