



Rif.: 61187183

€ 225.000

Trilocale in vendita

Mariano Comense, Via Montebello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

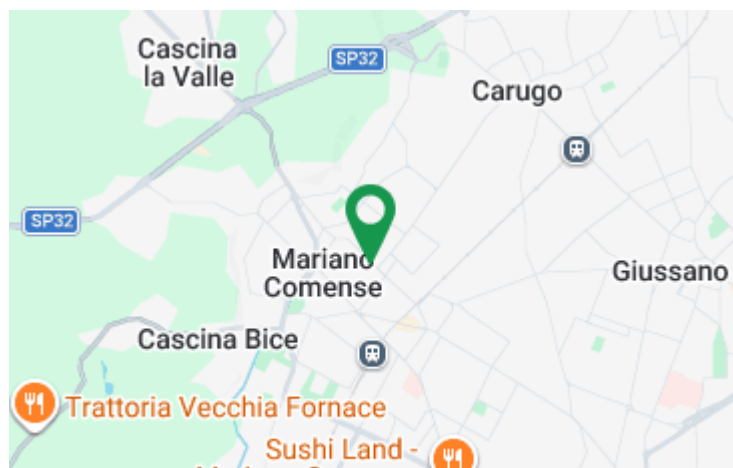
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Mariano Comense, in palazzina di sole 8 unità abitative, situata in posizione comoda con la stazione ferroviaria e i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento trilocale dalle generose metrature, ideale per chi cerca spazi comodi e la possibilità di personalizzare la propria casa. Lo stabile è stato completamente ristrutturato nel 2025, con importanti interventi di riqualificazione energetica tra cui cappotto termico e installazione di pannelli solari, migliorando sensibilmente comfort abitativo ed efficienza energetica. L'appartamento ubicato al secondo piano presenta una distribuzione degli spazi funzionale ed è composto da ingresso, luminoso soggiorno di 26 mq con accesso al balcone, cucina abitabile con uscita su un secondo balcone, due ampie camere da letto entrambe con accesso al terzo balcone e doppi servizi. Sono già stati sostituiti serramenti e tapparelle in PVC, un intervento importante che garantisce miglior isolamento termico e acustico. Grazie alla generosa metratura e alla disposizione degli ambienti, l'immobile rappresenta la soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

