



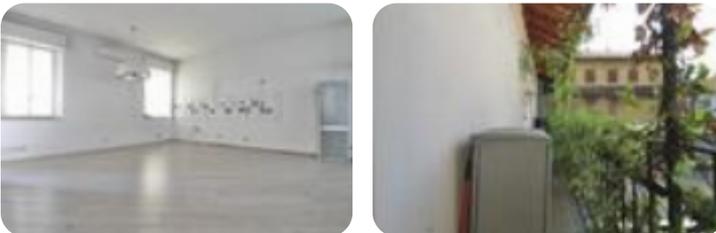
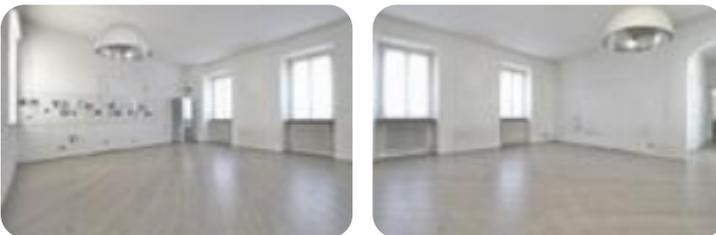
Rif.: 61053525

**€ 250.000**

**Casa di corte in vendita**

**Mariano Comense, Via Risorgimento**

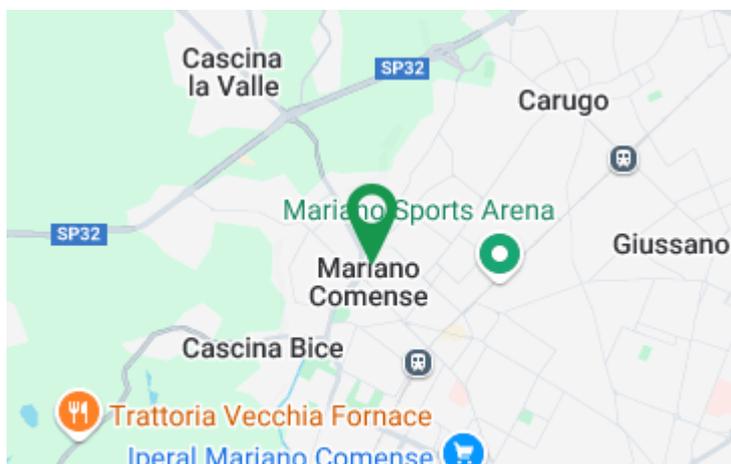
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 257 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** E

Mariano C. Se, in pieno centro e comodo con i principali servizi, proponiamo porzione di casa terra-cielo all'interno di una piccola corte. Dotata di due ingressi completamente indipendenti, offre un'opportunità perfetta per un grande nucleo familiare o persino un professionista in cerca di un'abitazione con studio privato. Il piano terra di 103 mq è stato ristrutturato nel 1997 e offre ampi spazi vivibili, tra cui un soggiorno, un comodo locale studio, un pratico ripostiglio e doppi servizi (di cui uno finestrato e il secondo cieco). Al primo piano, collegato tramite scala interna, si sviluppa tutto l'appartamento di 123 mq, ristrutturato completamente nel 2013. Dal disimpegno si accede ad un ampio soggiorno con cucina a vista, un balcone privato, due spaziose camere matrimoniali, un locale guardaroba che può essere facilmente trasformato in una terza camera o studio, bagno padronale e secondo bagno di servizio in camera. Completano la proprietà un box auto, l'ampia cantina al piano interrato di 31 mq, l'aria condizionata e un sistema di allarme per garantire comfort e sicurezza. Libero subito. Privo di spese condominiali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

