



Rif.: 60883792

€ 150.000**Trilocale in vendita****Mariano Comense, Via IV novembre**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 191,77 kW h/m³ anno

Mariano sito in zona tranquilla ma comoda con i principali servizi, proponiamo appartamento di tre locali ubicato all'interno di una piccola palazzina di sole quattro famiglie. Dall'ingresso si accede all'ampio disimpegno che conduce a tutti i vari locali. Il soggiorno e la cucina abitabile godono dell'esposizione a sud-est. Le camere sono entrambe matrimoniali. Il bagno completo di tutti i sanitari dispone di vasca. Il piano sottotetto di 35 mq, accessibile dal vano scala comune, può essere utilizzato come locale ripostiglio/deposito essendo caratterizzato da un'altezza minima di 1 m e da una massima di 2,70 m. In corpo staccato ed ubicato al piano terra, è presente un locale ripostiglio di 12 mq ad uso lavanderia. Il box doppio in lunghezza dispone di basculante elettrica. Recentemente sono stati sostituiti tutti gli infissi e le tapparelle. La facciata della palazzina e tutte le parti comuni, inclusa l'area piastrellata di manovra, i locali al piano terra e le autorimesse, sono stati oggetto di recente ristrutturazione. L'immobile dispone altresì di un'area privata al piano terra ad uso giardino. L'unità abitativa e le sue pertinenze sono ideali per coloro che ricercano contesti privi [...]

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

