



Rif.: 60842563

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Mariano Comense, via indipendenza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 237.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 87.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Mariano in pieno centro storico e comodo con tutti i principali servizi, proponiamo soluzione indipendente priva di spese condominiali. La porzione di casa terra-cielo è ubicata all'interno di un piccolo cortile interamente ristrutturato. L'appartamento si sviluppa su di un unico livello abitativo ed è posto al primo ed ultimo piano con ingresso indipendente al piano terra, collegato da vano scala interno. Dal pianerottolo di ingresso al piano primo si accede alla spaziosa zona giorno, ben suddivisa in due distinti ambienti: un'ampia zona living con accesso al balcone ed una cucina completa di tutti gli accessori. I bagni sono entrambi finestrati e completi di tutti i sanitari, dei quali uno con doccia e l'altro con vasca. A completamento dell'unità abitativa vi sono le due spaziose camere da letto ed il ripostiglio. Il box singolo con basculante elettrica è posto al piano terra ed è direttamente collegato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

