



Rif.: 60762518

€ 239.000

Trilocale in vendita

Mariano Comense, Via stoppani - Perticato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 136.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Mariano Comense, fraz. Perticato, in recente e piccola palazzina di sole sei famiglie, ampio e luminoso duplex. Dall'ingresso si accede all'ampio soggiorno valorizzato dall'ottima esposizione solare. La cucina è abitabile e dispone di un comodo balcone particolarmente sfruttabile nelle stagioni più calde. I servizi sono doppi ed entrambi finestrati, dei quali uno con vasca ed un secondo ad uso lavanderia completo di tutti i sanitari. Al piano primo mansardato, collegato da vano scala interno e valorizzato dalle travi a vista, si trovano le due camere da letto e il secondo bagno. La camera matrimoniale oltre a disporre di accesso ad un secondo balcone, vanta la presenza di una efficiente e pratica cabina armadio. Il sottotetto, ad oggi a rustico ed a uso rispostiglio, è accessibile da una botola presente nella camera matrimoniale. I serramenti sono in PVC/doppio vetro e le taparelle sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

