



Rif.: 61234436

**€ 105.000**

**Trilocale in vendita**

**Lambrugo, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 158.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

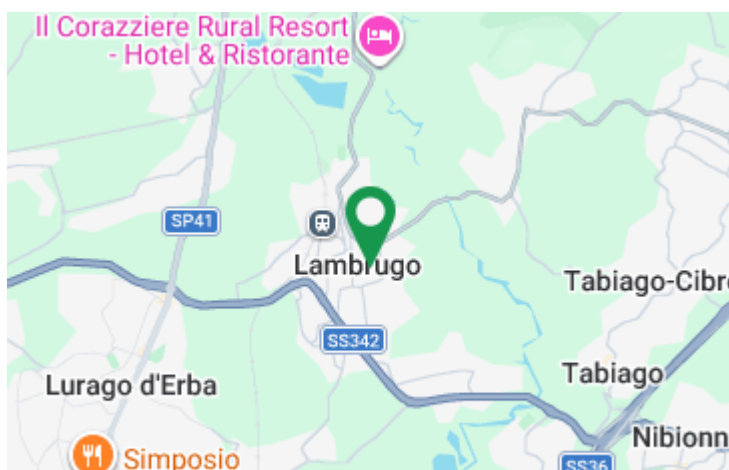
EP globale rinnovabile: 1.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Lambrugo, proponiamo in vendita un appartamento di 97 mq situato all'ultimo piano di una palazzina del 1968, ma parzialmente ristrutturata nelle parti comuni nel 2010 (tetto e balconi), offrendo un ambiente moderno e funzionale. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi confortevoli e ben organizzati. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la cucina è separata, garantendo praticità e comodità. Le camere da letto sono spaziose e ben illuminate, perfette per il riposo e la tranquillità. La ristrutturazione interna dell'abitazione invece risale al 2012. La posizione dell'appartamento offre una vista panoramica sui dintorni, rendendo ogni momento trascorso in casa un'esperienza piacevole. La vicinanza ai principali servizi e collegamenti rende questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

