



Rif.: 61084748

€ 420.000

Quadrilocale in vendita

Erba, Via Trieste

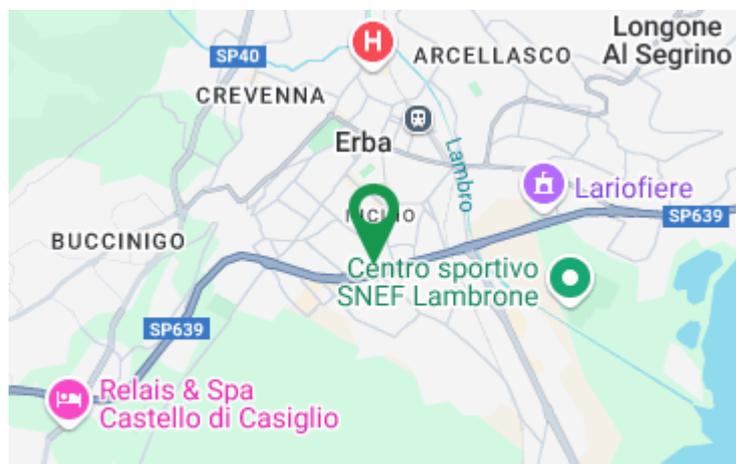
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 216 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Erba: proponiamo un ampio appartamento di 140 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1975 e completamente ristrutturato internamente nel 2024. Questa proprietà offre quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi versatili e funzionali. La disposizione interna permette di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze, rendendolo adatto a famiglie o a chi desidera ampi spazi per lavorare da casa. Al piano interrato si trovano la cantina, un ulteriore wc ed un'ampia taverna di circa 70 mq. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, offrendo al contempo un contesto residenziale tranquillo. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, senza rinunciare alla comodità di ampi spazi abitativi. I 2 box singoli, il piccolo giardino privato e l'area esterna comune completano l'immobile. L'abitazione è inserita in un contesto di 2 unità abitative e 2 attività di servizi con ingressi indipendenti. APE IN FASE DI RICHIESTA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

