



Rif.: 61245150

€ 154.000

Trilocale in vendita

Magreglio, Via Gino Bartali

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 214.96 kW h/m² anno

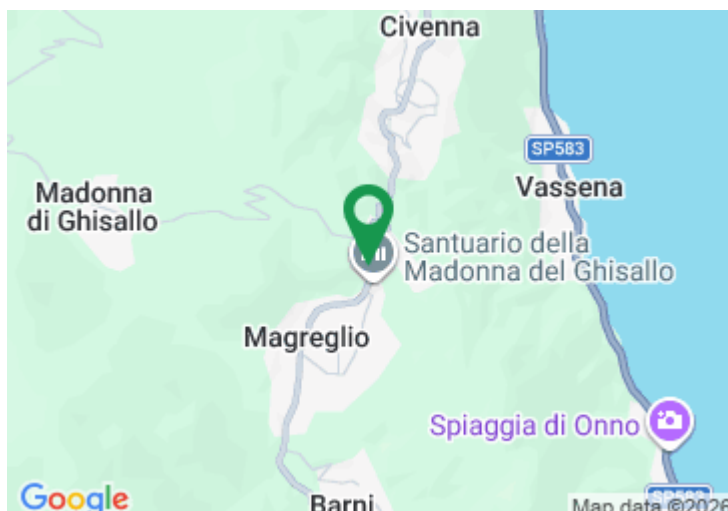
EP globale rinnovabile: 7.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE ARREDATO CON GODIBILE TERRAZZO E INCANTEVOLE VISTA LAGO. Collocato in posizione dominante con suggestiva vista lago, a pochi passi dal celebre santuario della Madonna del Ghisallo, l'immobile sorge all'ultimo piano di un caratteristico complesso circondato dal verde, la cui vista panoramica spazia dal Lago di Como alle Grigne, estendendosi fino alle Alpi. La soluzione è composta da un grazioso trilocale (60 mq) valorizzato da un ampio terrazzo vista lago (15 mq) con annesso sottotetto agibile (44 mq), cantina e posto auto. All'interno si compone di tre locali e servizi articolati su di un pratico disimpegno d'ingresso e in particolare: un soggiorno dotato di cucina a vista e terrazzo coperto con spettacolare vista lago e monti, due camere da letto e un bagno finestrato completo di box doccia. Al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

