



Rif.: 61107345

€ 95.000

Bilocale in vendita

Canzo, Via Alcide De Gasperi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 110.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LUMINOSO ULTIMO PIANO, MODERNAMENTE ARREDATO, CON AMPIO BALCONE ED ESCLUSIVO SOLARIUM L'immobile sorge in eccellente posizione, all'ultimo piano di una palazzina dotata di portineria ed ascensore, valorizzato dalla superba vista panoramica delle sue godibili pertinenze esterne. Collocato al sesto ed ultimo piano di un decoroso complesso rinnovato di balconi e facciate - integrate di cappotto termoisolante nel 2010 - gode dell'affaccio ad angolo sui lati più riservati e meglio esposti del contesto con favorevole orientamento a sud-est che garantisce costante soleggiamento durante tutte le stagioni. L'abitazione è caratterizzata da locali ampi e luminosi affacciati sulla balconata panoramica di 14 mq che delimita il lato lungo dell'appartamento e, nello specifico: un'ariosa zona giorno dotata di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

