



Rif.: 61085505

€ 189.000

Quadrilocale in vendita

Proserpio, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 339.14 kW h/m² anno

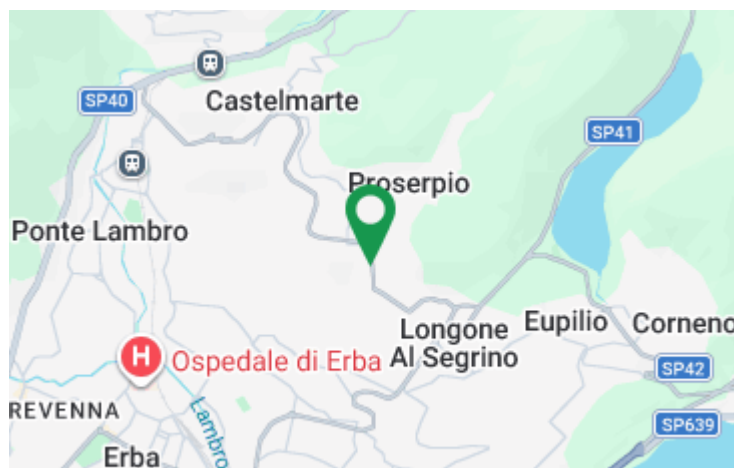
EP globale rinnovabile: 8.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

IN CASA TRIFAMILIARE, QUADRILocale INDIPENDENTE CON GIARDINO PRIVATO L'immobile sorge in posizione verde e tranquilla al piano terra di una casa trifamiliare collocata tra i piccoli comuni di Proserpio e Longone al Segrino. L'appartamento è valorizzato dall'affaccio sul verde e dalla piacevole area esterna privata di 320 mq caratterizzata dal giardino terrazzato ed accuratamente piantumato, che ne sfrutta al meglio la lieve pendenza. All'interno si sviluppa su di una metratura di 105 mq ed è composto dal soggiorno con ingresso a vista, attiguo cucinotto separato, un ampio disimpegno di collegamento alla zona notte, due spaziose camere da letto, un bagno completo di doccia ed una terza camera/locale studio dotata di un secondo ingresso indipendente dal giardino. Gli interni sono stati parzialmente rinnovati nel corso degli anni e presentano pavimentazione in ceramica a posa diagonale uniforme per l'intera abitazione ed infissi in pvc di recente sostituzione provvisti di vetrocamera. L'impianto di riscaldamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

