



Rif.: 60788860

# € 175.000

## Quadrilocale in vendita

Asso, Via valsecchi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 185.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

AMPIO TRILOCALE CON CAMINO, SPAZIOSO SOTTOTETTO CON TRAVI A VISTA E BOX. In piacevole complesso composto da recenti villette e minipalazzine, ampio trilocale dotato di ingresso indipendente, luminoso sottotetto agibile e box autorimessa. L'immobile sorge al primo ed ultimo piano di una palazzina quadrifamiliare, libero su tre lati ed è caratterizzato da ambienti spaziosi e ben esposti raddoppiati dal sovrastante sottotetto di pari metratura, luminoso ed accogliente (85 mq + 85 mq). L'abitazione gode di un ingresso indipendente tramite scala esterna privata dotata di recinzione e cancelletto d'accesso. All'interno presenta un ampio vano d'ingresso su cui si articolano una luminosa zona giorno - favorevolmente esposta a sud - dotata di balcone a filo, camino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

