



Rif.: 60704496

€ 90.000

Trilocale in vendita

Castelmarte, Via Cà Nova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 313.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

AMPIO TRILOCALE CON POSTO AUTO COPERTO - POSSIBILE RICAVO QUADRILOCALE Confine CANZO - L'immobile sorge in un caratteristico contesto ricavato dal recupero di un antico cascinale, disposto a ferro di cavallo su di una piccola corte centrale, ordinatamente pavimentata. L'aspetto rustico delle facciate, la pietra, i mattoni a vista e gli ampi loggiati con le balaustre in legno, conservano l'origine rurale del complesso ristrutturato a fine anni '70.

L'appartamento è collocato al primo piano del corpo centrale da cui gode dell'affaccio su tre lati con una favorevole esposizione ad est-sud-ovest che garantisce piena luminosità a tutti gli ambienti. All'interno presenta locali ampi e regolari articolati su di un comodo disimpegno centrale ed in particolare: il vano d'ingresso dotato di un pratico ripostiglio, la cucina abitabile, il grande e luminoso soggiorno dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

