



Rif.: 61233116

€ 105.000

Bilocale in vendita

Lipomo, Via Giacomo Matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 144.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Como-Lipomo: In una delle zone più tranquille e apprezzate di Lipomo, a pochi minuti dal centro di Como, proponiamo in vendita un accogliente bilocale situato al secondo piano di un piccolo contesto condominiale riservato, ben abitato e caratterizzato da spese di gestione contenute. L'appartamento conquista fin da subito per la sua eccellente luminosità e per gli ambienti ben distribuiti, pensati per garantire comfort e funzionalità. Una soluzione ideale sia come abitazione principale per single o giovani coppie, sia come investimento da mettere a reddito. Completano la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato, un curato giardino condominiale dove godere di piacevoli momenti all'aperto e un pratico box auto. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: immerso nella tranquillità ma perfettamente collegato, permette di raggiungere il centro di Como in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

