



Rif.: 61185471

€ 259.000**Bilocale in vendita****Como, Via Alessandro Volta - Centro Storico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.560
Bagni:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 275.45 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Como - Centro storico: Proponiamo in vendita appartamento molto luminoso situato al quarto piano di un immobile del 1900 in pieno centro storico, con facciata e tetto rifatti, e comodo ascensore di recente installazione. La casa è composta da ingresso, piccolo corridoio che porta al soggiorno dove si può godere di un'ottimo affaccio verso il Duomo, camera da letto matrimoniale con porzione di sottotetto recuperabile in vari modi di circa 5 cucina ben organizzata e areata, ed in fine bagno finestrato con Box doccia. L'immobile si caratterizza per la vista unica sulla città antica e la collina di Brunate, con affaccio sul Duomo, e visione di gran parte della porzione orientale della Città Murata, inclusa la Chiesa di San Fedele e la Porta San Vitale, antico simbolo della città. Dalla finestra in cucina e da quella in bagno si ha una bella vista della Chiesa di San Carlo e Eusebio in via Volta, e un affaccio panoramico sulle Prealpi Luganesi, e il Monte Bisbino. L'immobile pur essendo in pieno centro storico è in una zona silenziosa. La superficie commerciale è di 68.00 mq: gli infissi sono

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

