



Rif.: 61093757

€ 770.000

5 locali in vendita

Como, Via Francesco Benzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 77.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Como-Centro, a pochi passi dalla stazione San Giovanni, proponiamo un ampio immobile di 260 mq, attualmente adibito ad ufficio, con possibilità di cambio d'uso in abitazione. Situato al piano medio di un edificio del 2004, l'immobile offre spazi ben distribuiti, un'area attualmente open-space permette una suddivisione interna in base all'esigenze del cliente, mentre i locali attualmente suddivisi si prestano a quattro camere da letto, due bagni ed un comodo ripostiglio. Il punto forte è il terrazzo di 50 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà è dotata di aria condizionata e riscaldamento autonomo, garantendo comfort in ogni stagione. Completano l'offerta un box auto e un posto auto, elementi preziosi in una zona centrale. Questa

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

