



Rif.: 60900224

**€ 750.000**

**Capannone in vendita**

**Como, Via Giussani - Rebbio**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.740 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	12
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 235.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 4.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Como - Rebbio :Capannone Industriale con Uffici e Magazzini a  
ComoCaratteristiche Principali:Posizione Strategica: Vicinanza alla città  
di Como e all'ingresso dell'autostrada, facilitando l'accesso e la  
logistica.Ampio Spazio: Si sviluppa su due livelli per un totale di circa  
1740 mq, offrendo ampie possibilità di utilizzo.Versatile: Composto da  
uffici, sale esposizione, servizi igienici e magazzini, ideale per varie  
attività commerciali e industriali.Area Esterna: Dotato di un'ampia area  
esterna con possibilità di manovra e parcheggio per 6 auto, con passo  
carrabile comodo per agevolare il carico e lo scarico.Dettagli:Superficie:  
Circa 1740 mq su due livelli.Locali: Uffici, sale esposizione, servizi  
igienici e magazzini.Parcheggio: Spazio per 6 auto con passo carrabile  
comodo.Condizioni: Buone condizioni strutturali e manutenzione  
regolare.Contattaci Ora per Maggiori Informazioni: Per ulteriori dettagli  
o per organizzare una visita, non esitare a contattarci al 031-4138607 o  
inviaci un'email a [cocs7@tecnocasa.it](mailto:cocs7@tecnocasa.it). Siamo pronti ad assisterti nella ricerca della

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

