



Rif.: 60894371

**€ 355.000**

**Quadrilocale in vendita**

Como, Viale Varese - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 40.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	5
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 185,22 kW h/m<sup>2</sup> anno

Como-Centro: In vendita la nuda proprietà di un elegante e raffinato appartamento servito di ascensore nel cuore di Como, situato a due passi dalla città murata. L'immobile si presenta in ottime condizioni con rifiniture di pregio e una disposizione degli spazi ben progettata. Il soggiorno spazioso e luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile è ampia, dotata di balcone. La sala da pranzo è un ulteriore spazio dedicato alle cene e ai pranzi in famiglia. La camera da letto è luminosa e confortevole. Il bagno principale è grande e rifinito, dotato di box doccia. Un ulteriore camera doppia con balcone privato, perfetta come stanza aggiuntiva o studio. Il secondo bagno finestrato e funzionale con doccia. Gli spazi esterni includono balconi che permettono di godere della vista e dell'aria fresca della città. L'appartamento dispone di un box auto al prezzo di 40.000,00. La posizione dell'appartamento è centralissima, a due passi dalla storica città murata di Como. Vicino a tutti i servizi, negozi, ristoranti e trasporti

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

