



Rif.: 60887241

**€ 229.000**

**Trilocale in vendita**

**Como, Via Francesco Mocchetti - Madruzzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 228.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Como-Casermes: In zona residenziale e tranquilla proponiamo luminoso appartamento ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno e a contatto con la natura. L'immobile si trova al piano secondo di un edificio ben curato e di poche unità abitative. L'appartamento si compone di cucina separata abitabile spaziosa e funzionale, ideale per preparare i propri pasti in totale comodità. Il Soggiorno ampio luminoso e accogliente, con accesso diretto a un terrazzino dal quale si può godere di una vista aperta e mozzafiato sul magnifico lago di Como. L'appartamento dispone di doppio disimpegno che garantisce una migliore distribuzione degli spazi. Tra cui due camere da letto. Il Bagno con vasca con un balconcino. L'immobile si presenta in buono stato di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

