



Rif.: 61146165

**€ 195.000**
**Trilocale in vendita**

Como, Via san giacomo - Sagnino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5


 Classe energetica: **F**

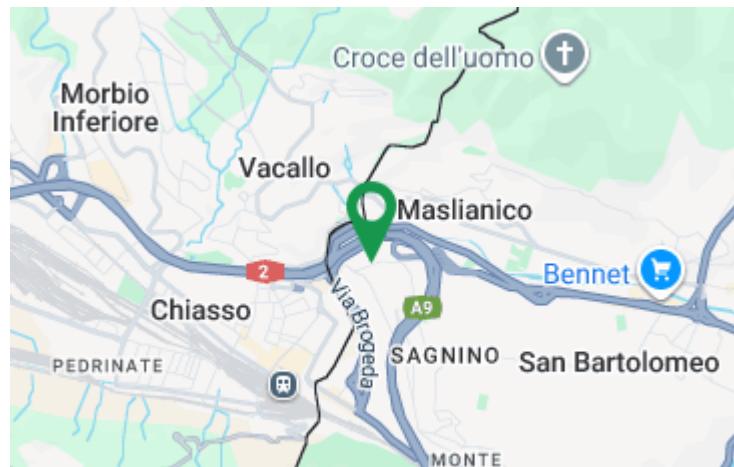
 EP globale non rinnovabile: 228.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Sagnino: Situato al quinto e ultimo piano, questo luminoso trilocale si compone di ingresso che conduce a un ampio soggiorno e a una cucina abitabile entrambi collegati al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende una comoda cameretta e una spaziosa camera matrimoniale dotata di accesso a un secondo balcone, mentre il bagno, cieco ma ben organizzato, è completo di doccia. L'abitazione dispone inoltre di un terrazzo con vista aperta, oltre a cantina, solaio e box,

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

