



Rif.: 61088316

€ 95.000

Multilocale in vendita

Como, Via Bellinzona - Monte Olimpino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 452.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Monte Olimpino: multilocale di 57 mq situato al piano terra, ideale per uso ufficio, studio professionale o attività commerciale. L'immobile è composto da un ingresso che conduce a due distinti locali, ciascuno dotato di bagno privato, offrendo spazi funzionali e indipendenti. La proprietà dispone di predisposizione per canna fumaria, caratteristica che la rende adatta anche ad attività di somministrazione alimenti e bevande, laboratori artigianali o altre destinazioni compatibili. Completa la soluzione un comodo posto auto assegnato. Libero da subito, rappresenta un'ottima opportunità in zona strategica e ben servita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

