



Rif.: 61249649

€ 190.000

Multilocale in vendita

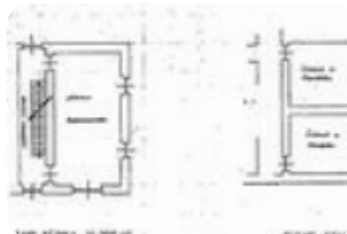
Como, via canturina - Albate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	2
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 275.00 kW h/m² anno

Como Albate: in posizione comoda e ben servita, proponiamo in vendita immobile disposto su tre livelli, libero sui tre lati da terra a cielo, completo di due box e cantina, così composto:- al piano terra, di circa 50 mq, è presente un ampio negozio open space con doppio ingresso e vetrina fronte strada, caratterizzato da un'ottima visibilità e perfetto per attività commerciali, studi professionali o servizi di quartiere, o per un'eventuale trasformazione in appartamento. € 50.000,00- al primo piano, di circa 50 mq, è presente un locale accatastato come C/1, attualmente adibito a laboratorio, già completo di bagno e predisposizione per la realizzazione di un angolo cottura. Grazie alla distribuzione degli spazi, si presta a una futura trasformazione in appartamento. € 50.000,00- al secondo ed ultimo piano, di circa 50 mq, è presente un appartamento di due locali accatastato già come A/3 da ristrutturare, ideale per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. € 50.000,00La proprietà è completa di due cantine ad € 5.000,00 cad. e di due box singoli con piccolo orto ad € 15.000,00 ubicati all'interno del cortile comune. Si precisa che il piano terra ed il pr [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

