



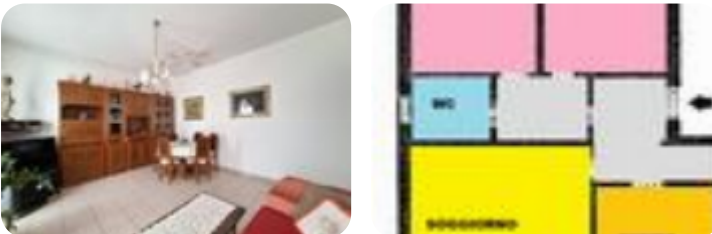
Rif.: 61235818

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Como, Via Luigi Mascherpa - Albate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 275.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

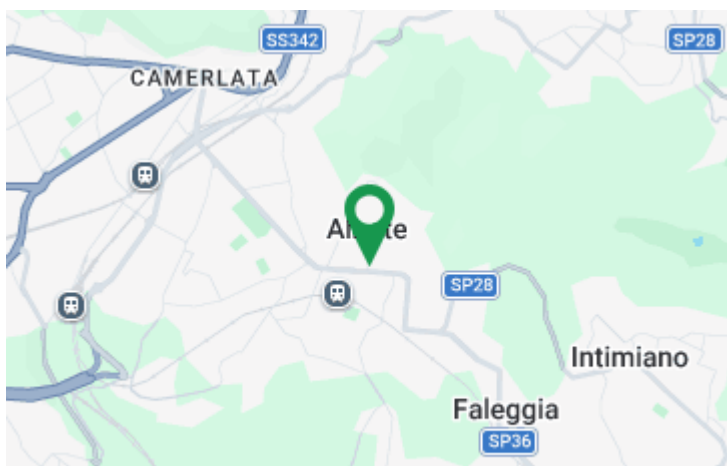
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Como Albate: in zona centrale e servita, a pochi passi dalle attività di quartiere e dalle fermate dei mezzi pubblici, proponiamo in vendita spazioso trilocale posto al piano terzo di un bel contesto condominiale. L'appartamento gode di doppia esposizione, di una piacevole luminosità naturale e di una gradevole vista aperta sul quartiere circostante. Questo appartamento è caratterizzato da locali ampi ed è pertanto ideale per accogliere una giovane coppia o una famiglia, anche numerosa. La zona giorno si compone di un ampio ingresso arredabile, una spaziosa cucina abitabile ed un soggiorno caratterizzato da generosa metratura e doppia portafinestra con accesso al balcone in comune con la cucina. La zona notte dispone di due grandi camere, entrambe in grado di accogliere un arredo matrimoniale, una dotata di balcone e di un bagno finestrato con box doccia. Completano la soluzione il ripostiglio adicente alla cucina e la cantina posta al piano seminterrato. Gli infissi sono in PVC con doppio vetro. Le finiture sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

