



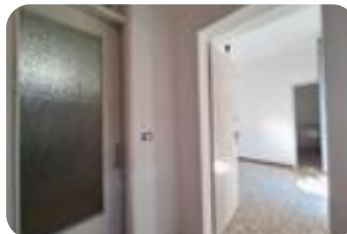
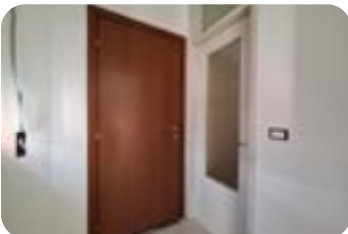
Rif.: 61230561

€ 85.000

Bilocale in vendita

Como, Via alla Zocca - Albate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 439.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Como Albate: in posizione centrale e ben servita, proponiamo in vendita luminoso appartamento di due locali al primo ed ultimo piano di un grazioso e ordinato contesto di corte di poche unità. Varcando il portoncino d'ingresso, si accede direttamente alla zona giorno, caratterizzata da un accogliente soggiorno con accesso al balcone e da un pratico cucinotto separato. La camera matrimoniale, ampia e ben illuminata, gode anch'essa dell'uscita sul comodo balcone, dotato di tenda da sole, ideale per concedersi momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un bagno finestrato con box doccia recentemente rinnovato. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca della propria prima casa, grazie alla posizione strategica e agli spazi ben distribuiti, sia per investitori che desiderano un immobile facilmente locabile in una zona servita e ben collegata. Riscaldamento autonomo, privo di spese condominiali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

