



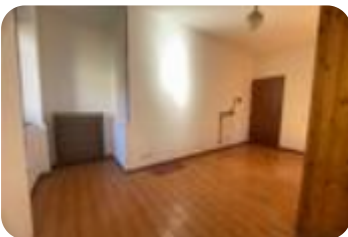
Rif.: 61168387

€ 117.000

Bilocale in vendita

Como, Via Sala Vitale - Albate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 279.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COMO ALBATE: ubicato al piano terra di un gradevole contesto condominiale, in posizione tranquilla ma ben servita, proponiamo in vendita appartamento di 3 locali con annesso giardino e posto auto coperto. Varcando il portoncino d'ingresso siamo accolti direttamente nella zona giorno, un ambiente luminoso attiguo al cucinotto separato e semi abitabile. La zona notte invece, totalmente disimpegnata, gode di una camera, di una cameretta/studio e di un bagno finestrato completo di box doccia. Completa la soluzione il posto auto coperto e la porzione di giardino ad uso esclusivo e perpetuo. Internamente la soluzione offre rifiniture tipiche degli anni '80 con serramenti in legno con vetro singolo e pavimentazione in ceramica. La palazzina è in ordine e non sono previsti lavori straordinari. Termo autonomo e con spese comuni basse, quest'immobile è ideale come prima casa per giovani coppie o come investimento. Grazie alla posizione strategica soddisfa molteplici necessità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

