



Rif.: 61140866

**€ 155.000**

### Trilocale in vendita

Como, Via canturina - Trecallo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 105.80 kW h/m² anno

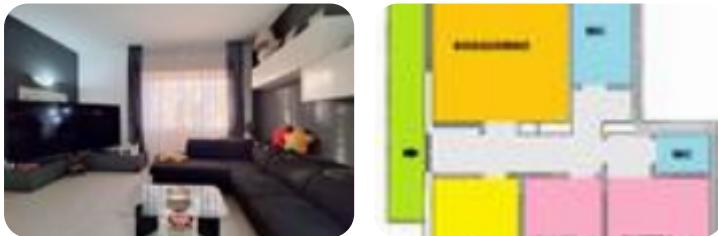
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

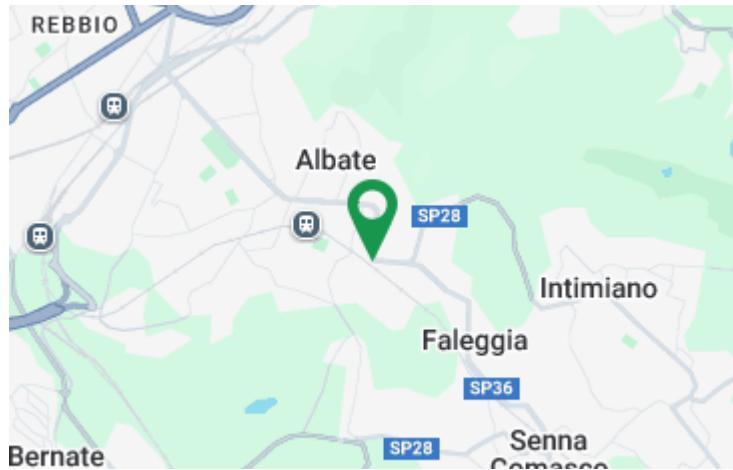
EP estiva del fabbricato: 😞



Como Trecallo: ubicato al piano rialzato di un contesto condominiale recentemente riqualificato, proponiamo in vendita un ampio appartamento di tre locali completo di box singolo.L'abitazione è stata ristrutturata con attenzione e cura dei dettagli pertanto si presenta in buone condizioni e pronta per essere abitata. L'ingresso è indipendente e garantisce privacy e comodità.La zona giorno è accogliente e ben distribuita: l'ampio soggiorno affaccia sul balcone, perfetto per momenti di relax godendo di una piacevolissima vista panoramica, mentre la cucina abitabile, separata e funzionale, permette di vivere pienamente la convivialità della casa.La zona notte si compone di una camera matrimoniale con bagno privato cieco, una spaziosa cameretta ed un secondo bagno finestrato e dotato di comoda vasca angolare e sanitari sospesi, dettagli che aggiungono un tocco di comfort e modernità.La proprietà infine, si completa con il box singolo.Gli ambienti sono ampi e luminosi, con rifinitura moderna e recenti che non necessitano di nessun



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

