



Rif.: 61140866

**€ 155.000**

**Trilocale in vendita**

**Como, Via canturina - Trecallo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 105.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

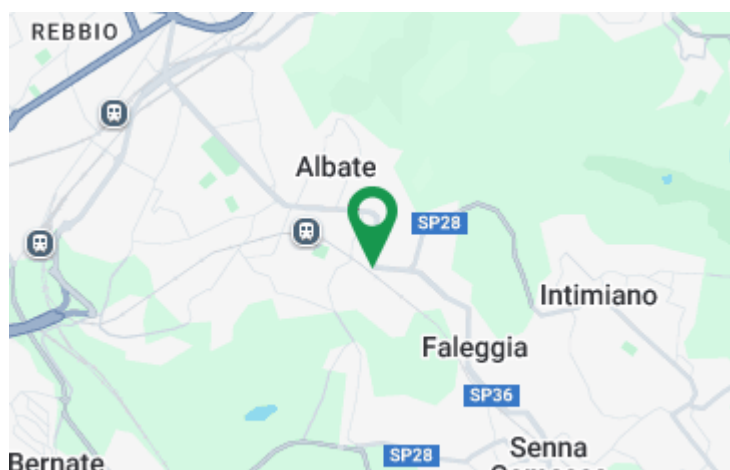
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 

**EP estiva del fabbricato:** 

Como Trecallo: ubicato al piano rialzato di un contesto condominiale recentemente riqualificato, proponiamo in vendita un ampio appartamento di tre locali completo di box singolo. L'abitazione è stata ristrutturata con attenzione e cura dei dettagli pertanto si presenta in buone condizioni e pronta per essere abitata. L'ingresso è indipendente e garantisce privacy e comodità. La zona giorno è accogliente e ben distribuita: l'ampio soggiorno affaccia sul balcone, perfetto per momenti di relax godendo di una piacevolissima vista panoramica, mentre la cucina abitabile, separata e funzionale, permette di vivere pienamente la convivialità della casa. La zona notte si compone di una camera matrimoniale con bagno privato cieco, una spaziosa cameretta ed un secondo bagno finestrato e dotato di comoda vasca angolare e sanitari sospesi, dettagli che aggiungono un tocco di comfort e modernità. La proprietà infine, si completa con il box singolo. Gli ambienti sono ampi e luminosi, con rifiniture moderne e recenti che non necessitano di accu-

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

