

Rif.: 61126729

# € 252.735

## Trilocale in vendita

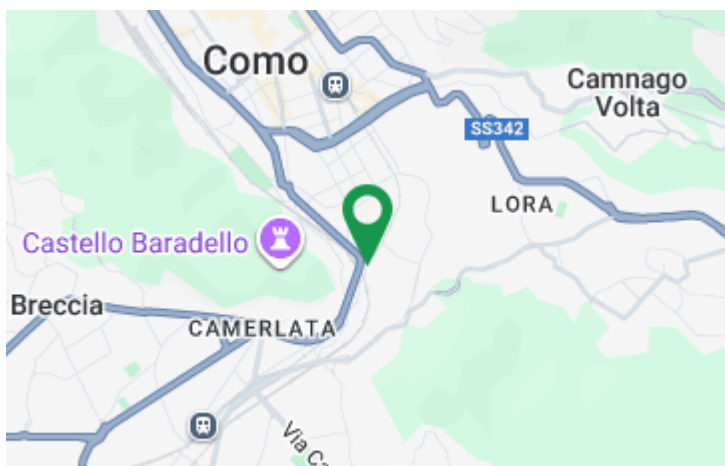
Como, Via dei Mulini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 81 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 25.000     |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

Como: ubicato in posizione tranquilla ma centrale con vista sul Parco della Spina Verde, SI PRENOTANO APPARTAMENTI CON UN VERSAMENTO DI € 1.000,00 E NESSUNA PROVVIGIONE DI INTERMEDIAZIONE. E' disponibile un luminoso 3 locali di circa 80 mq, ubicato al primo piano con doppio affaccio. L'appartamento gode di una fruibile zona giorno con angolo cottura e area living, un disimpegno centrale, due camere da letto di regolare metratura e doppi servizi, entrambi completi di tutti i sanitari. Questa soluzione è arricchita dallo spazioso balcone in lunghezza che corre lungo la proprietà. Vi è inoltre una cantina ad € 5.000,00 ed un posto auto coperto ad € 25.000,00. Rif. 4CTrattasi della riqualificazione dell'area ex Tintostamperia Val Mulini che verrà totalmente trasformata inserendo non solo una zona residenziale, composta da 35 unità abitative, ma anche diversi spazi ricettivi, ristoranti, oltre ad un auditorium per eventi e attività collettive. L'inizio lavori è previsto per la primavera 2026 con consegna nel 2028. Le moderne tecniche di costruzione prevedono un'ottimo isolamento termo acustico con serramenti in alluminio, riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria cen [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

