



Rif.: 61086604

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

**Cucciago, Via Spinada**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 20.000     |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

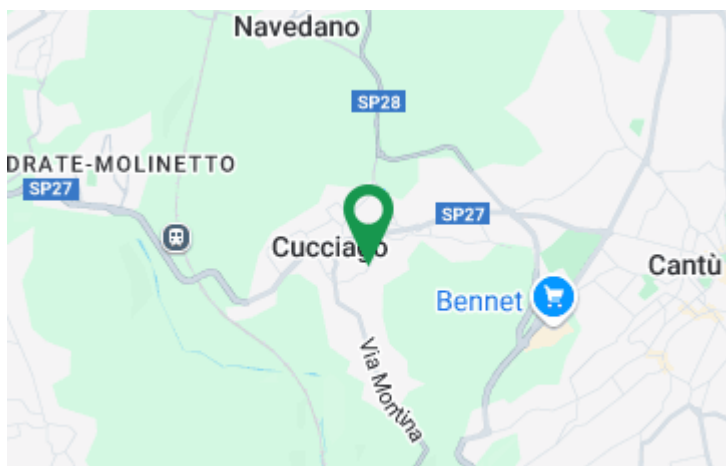
**EP globale non rinnovabile:** 275.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Cucciago: ubicato in tranquilla zona residenziale, in contesto condominiale servito da ascensore, proponiamo in vendita comodo trilocale, libero su tre lati, dotato di box ad € 20.000,00 e cantina. Edificato alla fine degli anni novanta, l'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto da abitare. La zona giorno è ampia e ben organizzata, dispone di ingresso diretto sul soggiorno e separata cucina abitabile. Un comodo disimpegno dotato di arredi su misura conduce alla zona notte, composta da due camere da letto e da un bagno finestrato, dotato di vasca. L'appartamento gode di due balconi ai quali si accede da tutte le stanze della soluzione. La pavimentazione è in ceramica chiara, uniforme in tutto l'appartamento e posata diagonalmente. Gli infissi sono in legno con doppio vetro; le porte interne, anch'esse in legno, hanno piacevoli inserti in vetro colorato che caratterizzano e danno calore agli ambienti. Il riscaldamento è a

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

