



Rif.: 61062801

**€ 65.000**

## Bilocale in vendita

Como, via sant'antonino - Albate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 510.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 45.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Como Albate: ubicato in centro paese, in posizione comoda e ben servita, proponiamo in vendita bilocale da realizzare in attuale laboratorio. La soluzione gode di ingresso indipendente oltre a due spaziosi locali al piano seminterrato, attualmente gestiti come cantina. E' presente anche un piccola ma fruibile area esterna; il riscaldamento è termo autonomo e non sono presenti spese comuni. Ideale anche come investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

