



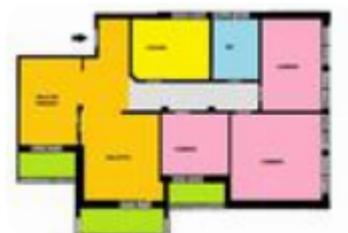
Rif.: 61051457

# € 330.000

## 5 locali in vendita

Como, Via Monte Grappa - Madruzzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

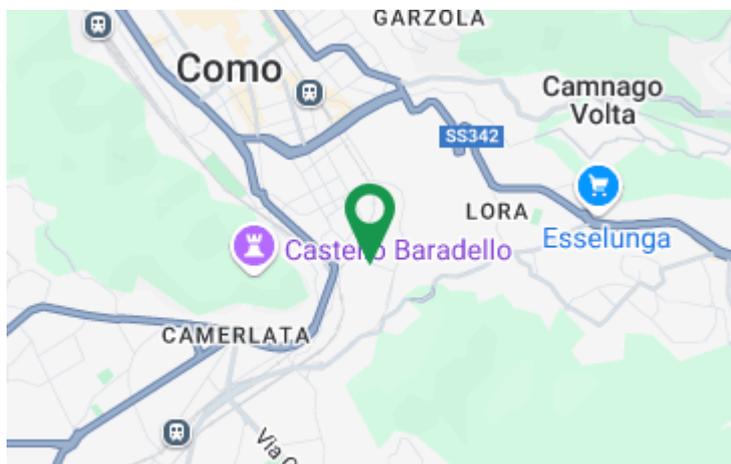
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Como Via Monte Grappa: ubicato al 4<sup>a</sup> piano di una signorile palazzina degli anni '70, proponiamo in vendita elegante appartamento di ca 140 mq, completo di box doppio. Gli ampi locali arricchiti da rifiniture classiche e ben curate offrono un'atmosfera accogliente ed ariosa. L'ingresso, dotato di portoncino blindato, si affaccia sull'ampia zona giorno, un ambiente di comoda metratura suddiviso in sala pranzo ed area living, dotata di due balconi coperti con affaccio sul giardino condominiale, un'ampia area verde piantumata e curata. La cucina separata ed abitabile è funzionale e ben organizzata, si presta tranquillamente ad accogliere un comodo arredo angolare con tavolo e sedie. La zona notte è disimpegnata ed è composta da tre spaziose camere da letto, ideale per famiglie numerose che necessitano di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

