



Rif.: 61249481

€ 850.000

Capannone in vendita

Montà, Via Senatorie Luigi Burgo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.130 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

MONTÀ: Capannone industriale con ampia area esterna. In Via Senatore Luigi Burgo, proponiamo in vendita capannone industriale di circa 990 mq al piano terra più 600 mq circa al piano primo, libero su quattro lati e circondato da un'area esterna privata di circa 1.100 mq, che consente un'agevole viabilità e la possibilità di circolare completamente attorno all'immobile, facilitando le operazioni di carico e scarico. La proprietà è suddivisa in due corpi funzionalmente collegati. La prima porzione, di circa 400 mq, presenta un'altezza interna di circa 8 metri ed è composta da un'ampia area produttiva/magazzino, ufficio, spogliatoio e servizio igienico. La seconda porzione, di circa 600 mq a piano, si sviluppa su due livelli. Al piano terra trovano spazio la zona di produzione, la reception, gli uffici, gli spogliatoi e i servizi, mentre il piano superiore ospita un'ampia area open space, ideale per essere destinata a uffici, showroom, laboratorio o ulteriori spazi operativi, in base alle esigenze dell'attività. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, tutti gli impianti risultano certificati ed è presente un anello antincendio lungo l'intero perimetro esterno della fabbrica [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

