



Rif.: 61072280

**€ 380.000**

**Negozio in vendita**

**Bra, Via Vittorio Emanuele II**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

BRA: Vendesi locale commerciale a reddito nel Centro storico. In via Vittorio Emanuele II, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 180 mq con ottima visibilità grazie a tre ampie vetrine su strada ad alto passaggio pedonale e veicolare. L'immobile è attualmente locato con una buona rendita, ideale per uso investimento. Caratteristiche principali: Superficie: circa 180 mq. Tre vetrine fronte strada. Ottima visibilità e posizione centrale. Attualmente locato con rendita dimostrabile. Riscaldamento autonomo. Ristrutturato. Posto auto in cortile interno. Cantina di pertinenza. Posizione strategica e centralissima, comoda a tutti i servizi e con forte attrattiva commerciale. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci senza impegno al num. 3334834663.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

