



Rif.: 61045503

## € 500 / mese Ufficio in affitto

Bra, Via S. Rocco

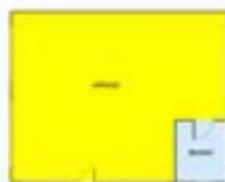
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500

Classe energetica: **C**

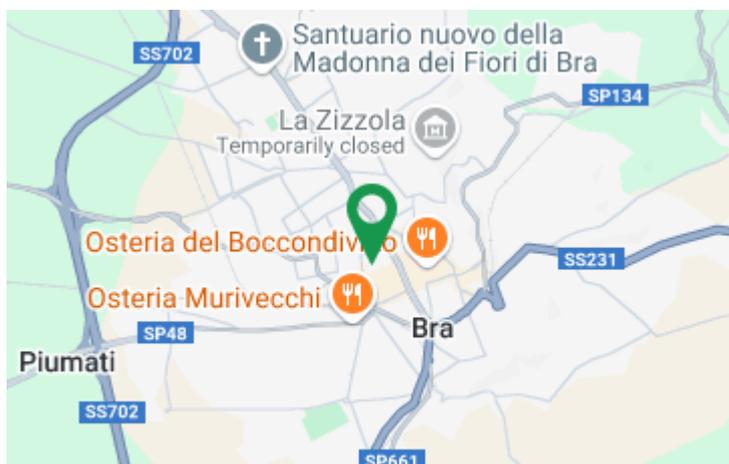
EP globale non rinnovabile: 270.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 36.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

BRA - LOCALE COMMERCIALE AD USO UFFICIO IN LOCAZIONE In posizione strategica, comoda al centro di Bra, proponiamo in locazione locale commerciale ad uso ufficio situato in Via San Rocco. L'immobile si trova al piano terra di un elegante palazzo finemente ristrutturato circa quindici anni fa. La superficie è di circa 50 mq, sviluppata completamente in openspace, con antibagno e bagno interni. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi, garantendo una gestione indipendente ed efficiente dei consumi. Le spese condominiali sono contenute. Soluzione ideale per studi professionali o attività che necessitano di una sede facilmente raggiungibile e in un contesto di rappresentanza. Disponibilità dal 01/09/2025. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci al num. 3334834663.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

