



Rif.: 60942045

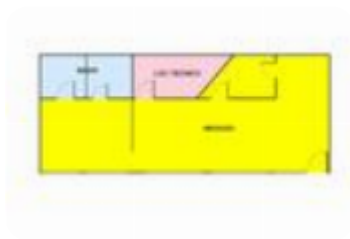
↓ € 115.000

€ 130.000 (-12%)

Negoziò in vendita

Bra, Via San Rocco

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 506.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BRA: Proponiamo in vendita un ampio locale commerciale openspace situato in una posizione strategica a Bra, in Via San Rocco. L'immobile, con una superficie di 110 mq catastali, è perfetto per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. Caratteristiche principali: Superficie: 110 mq catastali Configurazione: Openspace, ideale per adattarsi a diverse tipologie di attività commerciali Vetrine: 4 ampie vetrine su strada, tutte con vetri antisfondamento, garantendo massima visibilità e sicurezza Posizione: Situato in una zona di passaggio, con ottima visibilità e accessibilità Punti di forza: Elevata Visibilità: Le 4 vetrine su strada offrono un'eccellente esposizione per attirare clienti. Sicurezza: Vetri antisfondamento per proteggere il vostro investimento. Versatilità: La configurazione openspace consente di personalizzare lo spazio in base alle proprie esigenze. Ideale per: Studi professionali Uffici Showroom Spazi espositivi Perché investire in questo locale: L'acquisto di questo locale rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera fare un investimento immobiliare in una zona in crescita e di grande passaggio. La configurazione flessibile e le caratteristiche di

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

