



Rif.: 60929271

**€ 1.800 / mese**

## Magazzino in affitto

Pocapaglia, Strada Statale - Area Commerciale San Martino

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 19.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 12.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

POCAPAGLIA: Proponiamo in affitto un ampio capannone magazzino di 700 mq situato a Pocapaglia, in località Borgo San Martino. La struttura comprende anche 100 mq di uffici, ideali per la gestione amministrativa e operativa dell'attività. Il capannone è perfetto per diverse tipologie di attività industriali, artigianali o di logistica. La spaziosa area di magazzino offre ampie possibilità di stoccaggio e movimentazione merci, mentre gli uffici, moderni e funzionali, sono già predisposti per essere operativi. Caratteristiche principali: Superficie magazzino: 700 mq Superficie uffici: 100 mq Condizioni: Ottimo stato, pronto all'uso Accessibilità: Facile accesso per mezzi pesanti e veicoli commerciali Servizi: Completo di bagni e area parcheggio ideale per: Attività industriali Attività artigianali Logistica e distribuzione Stoccaggio merci Non perdere l'opportunità di affittare un capannone magazzino in una posizione strategica e ben collegata. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, contattaci al 0172 1803185 o inviaci una email a cnhs8.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

