



Rif.: 61221648

€ 70.000

Rustico in vendita

Melle, Borgata perot inferiore - Sant'Eusebio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 285.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MELLE – Borgata Perot Inferiore - Rustico sviluppato su due livelli, completamente da ristrutturare. In ottima posizione soleggiata, proponiamo rustico disposto su due livelli, ideale per chi desidera realizzare una casa immersa nella tranquillità. L'immobile è attualmente composto da: Piano terreno: portico, ripostiglio e locale sgombero; Piano primo: ampio ex fienile e locale con doppio accesso ai due balconi. La proprietà gode di ottima esposizione al sole durante tutto l'arco della giornata e di una posizione facilmente accessibile, grazie alla strada asfaltata percorribile tutto l'anno. Soluzione perfetta per chi cerca autenticità, tranquillità e la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

