



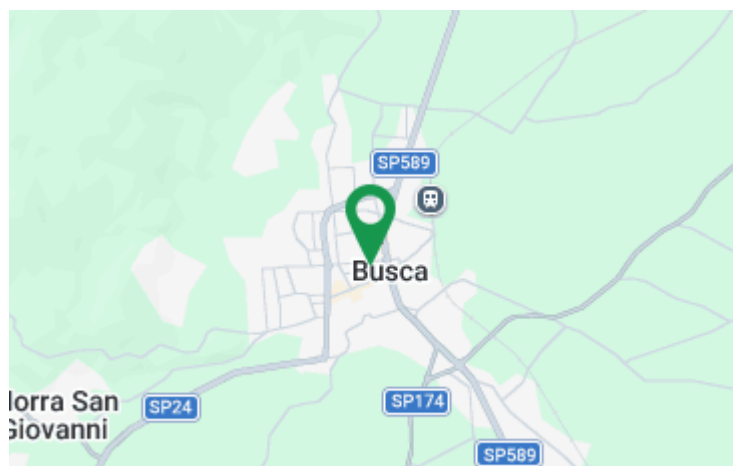
Rif.: 61202273

€ 100.000**Multilocale in vendita****Busca, Corso Giovanni Giolitti**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 252.67 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

BUSCA – Ampio magazzino in posizione centraleNel cuore di Busca, in Corso Giovanni Giolitti, proponiamo in vendita ampio magazzino di circa 270 mq, situato in posizione centrale e strategica.L'immobile si presenta come un vano unico di generose dimensioni, facilmente adattabile a diverse esigenze, ed è completato da ufficio e servizio igienico.La proprietà è dotata di doppi accessi indipendenti:- ingresso dal vano condominiale- accesso diretto tramite comoda rampa esternaGrazie alla sua metratura e alla versatilità degli spazi, la soluzione si presta perfettamente per:- attività artigianali- deposito/logistica- avvio di una nuova attivitàOttima opportunità per chi cerca visibilità e funzionalità in una

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

