



Rif.: 61193295

€ 80.000**Trilocale in vendita**

Verzuolo, Corso Re Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 195.50 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 125.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VERZUOLO – In Corso Re Umberto, in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita trilocale situato al quinto piano di uno stabile dotato di ascensore. L'ingresso si apre su un funzionale disimpegno arricchito da un pratico armadio a muro, ideale per ottimizzare gli spazi. L'appartamento è così composto: - cucina abitabile con accesso al primo balcone, - bagno finestrato completo di box doccia, - luminoso soggiorno con uscita sul secondo balcone, - camera da letto matrimoniale con affaccio sul terzo balcone. La disposizione interna offre interessanti possibilità di personalizzazione: è infatti possibile ricavare una zona giorno open space e una seconda camera da letto, adattando l'immobile alle diverse esigenze abitative. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Completa la proprietà la cantina di pertinenza. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione moderna e funzionale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

