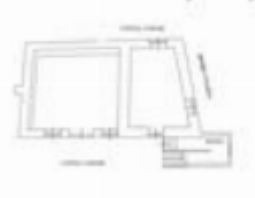




PIANTA PIANO TERRA (1 P.F.T.)



Rif.: 61155073

**€ 30.000**

## Casa semindipendente in vendita

Verzuolo, Via Comba Rio Torto - Rio Torto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 546.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VERZUOLO – In Via Comba Rio Torto, in posizione tranquilla e immersa nel verde, rustico libero su tre lati con ampio terreno adiacente. L'abitazione si sviluppa su due livelli, collegati tra loro da scala esterna. Completano la proprietà una cantina e circa 37.000 mq di terreno (pari a circa 10 giornate piemontesi), ideale per attività agricole, allevamento o per chi desidera ampi spazi all'aperto. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, sia come abitazione principale che come casa di villeggiatura. Soluzione ideale

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

