

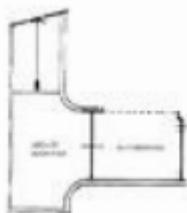


Rif.: 61002602

**€ 260.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Verzuolo, Via Falicetto - Falicetto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 169.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VERZUOLO - In Via Falicetto, porzione di bifamiliare sviluppata su più livelli. L'accesso all'abitazione avviene direttamente sulla zona giorno, composta da un'ampia sala da pranzo, collegata alla cucina abitabile con sfogo esterno sul portico coperto e un soggiorno. A completare il piano vi è un bagno finestrato e dotato di box doccia. Tramite una scala interna vi è l'accesso al primo piano dove trovano spazio tre camere da letto e un bagno finestrato dotato di vasca. Al piano interrato la lavanderia, la cantina, l'autorimessa e un locale sgombero. L'immobile è ideale per una famiglia numerosa o per chi desidera avere stanze aggiuntive per ospiti o per uso ufficio. La presenza del giardino privato e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

