



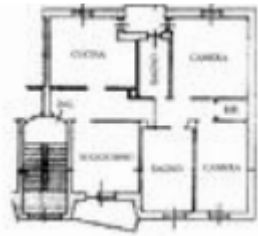
Rif.: 60967761

**€ 198.000**

**Quadrilocale in vendita**

Verzuolo, Via XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

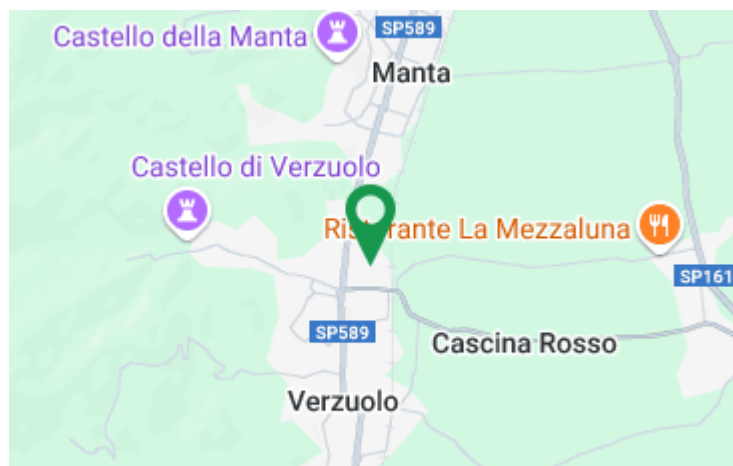
EP globale non rinnovabile: 165.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VERZUOLO - In Via XXV aprile, ampio quadrilocale sito al primo piano di uno stabile senza ascensore. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione. L'ingresso avviene, tramite porta blindata, direttamente sulla zona giorno composta dal soggiorno con sfogo esterno sul terrazzino e dalla cucina abitabile con sfogo sul balcone verandato. I servizi sono due di cui uno, di ampie dimensioni, con vasca idromassaggio e uno dotato di box doccia con bagno turco. La zona notte comprende invece due camere da letto di cui una matrimoniale con annessa cabina armadio e una singola. Pratico ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole. Durante la ristrutturazione sono state installate le tapparelle elettriche, l'impianto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

