



Rif.: 60882819

€ 159.000

Trilocale in vendita

Guarene, Piazza Cavalieri DI Vittorio Veneto - Racca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 81.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 27.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RACCA - GUARENE. L'appartamento si trova al primo e ultimo piano di un complesso residenziale situato alle porte di Alba ed immerso nel verde. Tramite un piccolo disimpegno si raggiunge la zona giorno con cucina a vista, che affaccia sul primo balcone, il primo bagno finestrato e la camera da letto singola. Al piano superiore si trova la mansarda in cui è stata ricavata la seconda camera da letto con ampio bagno privato. Il riscaldamento è a gestione autonoma ed è presente l'ascensore che porta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

