



Rif.: 60853800

↓ € 135.000

€ 156.000 (-14%)

## Quadrilocale in vendita

Alba, Corso Piave - Piave

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 97 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.100      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 190.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il condominio si trova in corso Piave, vicino alla chiesa del Divin Maestro. E' stato costruito all'inizio degli anni '80 e si sviluppa su cinque piani di abitazioni servite da ascensore senza barriere architettoniche. Al piano terreno si trovano le cantine, tra cui la grande di pertinenza dell'appartamento. L'alloggio si trova al primo piano. Il portoncino blindato si apre sull'ampio e accogliente soggiorno, di dimensioni tali da consentire la disposizione degli arredi sia della zona salotto che della zona da pranzo. In ambiente separato si trova la cucina abitabile, dotata di accesso al balcone coperto con affaccio sul retro del condominio. Un corridoio conduce dal salotto alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e una camera doppia. E' presente un bagno cieco dotato di vasca. Confinante con i servizi, c'è un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

