



Rif.: 60792155

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Alba, Via Silvio Pellico - Piave

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 215.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Silvio Pellico, nelle vicinanze del centro e in zona comoda a tutti i servizi, si trova una palazzina di tre piani con un giardino condominiale davanti all'ingresso. L'appartamento si trova al piano medio, con affaccio sulla via e sul cortile interno. Il portoncino blindato si apre sulla spaziosa e accogliente zona giorno, un ambiente unico che ospita la zona cucina da un lato e la zona salotto dall'altra. E' molto luminoso grazie alla grande porta finestra che dà accesso al balcone e alla finestra posizionata vicino alla zona cottura. La camera matrimoniale è molto grande e dispone di un bagno finestrato privato, attrezzato con doccia angolare. Sono presenti altre due stanze da letto e un secondo servizio cieco dotato di vasca. L'alloggio è stato completamente ristrutturato nel 2005 con ottime finiture. E' stato scelto un pavimento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

