

Rif.: 60674137

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Alba, Piazza Elvio Pertinace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 314.87 kW h/m² anno

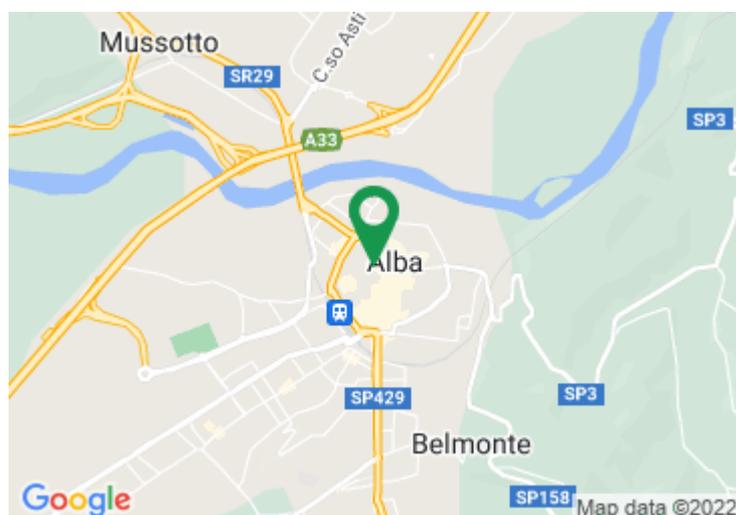
EP globale rinnovabile: 11.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento si trova nel cuore del centro storico, nella prestigiosa piazza Pertinace. Il palazzo è stato edificato negli anni '70 e si sviluppa su cinque piani. Una rampa di gradini conduce al piano rialzato dove si trova l'alloggio. Il portoncino blindato si apre direttamente sull'accogliente soggiorno di ampie dimensioni che è separato rispetto alla cucina abitabile. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali. Il bagno è finestrato ed è servito dalla vasca; è stato oggetto di ristrutturazione completa circa venti anni fa. Tutta la pavimentazione dell'alloggio, ad eccezione del bagno e della cucina, è in parquet. Tutti i serramenti sono stati sostituiti: quelli lato cortile hanno vetri doppi, mentre quelli lato piazza dispongono di tripli vetri. È presente un ampio balcone con affaccio sul cortile, con accesso dalla cucina e da una camera da letto. Completa la proprietà una spaziosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

