



Rif.: 61260141

€ 370.000

Trilocale in vendita

Alba, Via Mandelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.550
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 134.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ALBA - In Via Mandelli elegante appartamento ristrutturato, situato al primo piano di un condominio servito da ascensore e privo di barriere architettoniche. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce all'ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da una piacevole esposizione e da una finestra con affaccio su Via Mandelli. La zona giorno prosegue con la cucina, funzionale e ben organizzata, dalla quale si accede a un balcone con affaccio sull'interno. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale, luminosa e dotata di un secondo balcone con affaccio sulla piazza, oltre a un pratico ripostiglio e a un bagno finestrato. L'immobile, grazie alla recente ristrutturazione, si presenta in ottime condizioni. Completa la proprietà una cantina. Una soluzione ideale per chi desidera una casa ristrutturata, luminosa e funzionale, con doppi affacci e spazi esterni, in un contesto accessibile e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

