



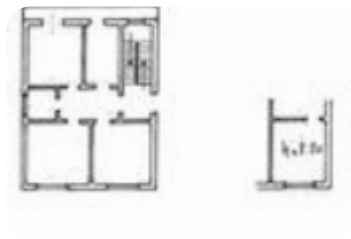
Rif.: 61223108

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Alba, Corso Cortemilia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	4
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 164.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBA - In Corso Cortemilia, in contesto tranquillo e riservato, appartamento situato al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina composta da soli tre appartamenti, ideale per chi desidera vivere in un ambiente con poche unità abitative e basse spese di gestione.

L'immobile accoglie con ingresso su disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa. La zona giorno è composta da cucina abitabile e soggiorno separato, spazi ben distribuiti e funzionali che permettono di vivere comodamente la quotidianità. La zona notte dispone di due camere da letto di generose dimensioni, adatte sia a famiglie che a chi necessita di uno spazio aggiuntivo da adibire a studio o camera ospiti. Il bagno è finestrato, caratteristica che garantisce una buona aerazione naturale e maggiore comfort. Uno dei punti di forza dell'appartamento è la presenza di quattro balconi, che donano luminosità agli ambienti e offrono piacevoli spazi esterni. Completano la proprietà un pratico locale sottotetto e la cantina, ideali come spazi accessori per deposito e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

