



Rif.: 61181009

€ 158.000

Quadrilocale in vendita

Alba, Via Rio Misureto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 176.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ALBA - In posizione tranquilla e comoda ai servizi, in Via Rio Misureto, traversa di Corso Langhe, appartamento situato al secondo piano di una palazzina ben tenuta e curata. L'ingresso si apre su un disimpegno che organizza in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. La cucina e il soggiorno sono separati, caratteristica sempre più ricercata, e godono di una piacevole vista aperta sulla collina che garantisce luminosità e una sensazione di spazio e tranquillità. La zona notte è composta da due camere da letto di generose dimensioni, una delle quali dotata di balcone con affaccio su Via Rio Misureto. L'appartamento si presenta in buone condizioni grazie ad alcuni interventi già eseguiti, tra cui la recente sostituzione dei serramenti, che migliorano l'isolamento termico e acustico, e la ristrutturazione del bagno, realizzata con finiture moderne. Anche la palazzina ha beneficiato di lavori di manutenzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

