



Rif.: 61177017

↓ € 110.000

€ 125.000 (-12%)

Monocale in vendita

Alba, Corso Cortemilia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 181.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBA - In Corso Cortemilia appartamento al piano terra, soluzione ideale sia come investimento sia come abitazione principale. L'immobile si compone di ingresso su soggiorno con cucina a vista, ambiente funzionale e ben distribuito; la zona notte è separata e garantisce maggiore riservatezza. Completano la proprietà un antibagno e un bagno dotato di box doccia. La disposizione interna risulta razionale e facilmente arredabile. Il riscaldamento è autonomo, consentendo una gestione indipendente dei consumi, e l'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore valore aggiunto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

