



Rif.: 61171471

**€ 230.000**

## Quadrilocale in vendita

Alba, Corso Michele Coppino

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 108 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 164.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ALBA - In corso Michele Coppino, luminoso appartamento di quattro locali situato al secondo piano. L'immobile si compone di ingresso su disimpegno che conduce alla zona giorno, dove troviamo il soggiorno e la cucina in ambienti separati, entrambi con accesso al balcone verandato con affaccio sull'intero cortile. Proseguendo si accede alla zona notte, ben distribuita, composta da due ampie camere da letto, di cui una dotata di balcone con affaccio sul corso, e da un bagno finestrato. L'appartamento ha il riscaldamento autonomo e presenta spese condominiali contenute. Completare la proprietà una cantina e un posto

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

